



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

09.06.2025

№ 1626

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 21.05.2025 № 6195:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 3258 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3410001:4833, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный район, Кондратовское с/п, д. Кондратово;

- с кадастровым номером 59:32:3410001:4388, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный район, Кондратовское с/п, д. Кондратово;

- с кадастровым номером 59:32:3410001:4381, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный район, Кондратовское с/п, д. Кондратово;

- с кадастровым номером 59:32:3410001:4380, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный район, Кондратовское с/п, д. Кондратово;

- с кадастровым номером 59:32:0630006:19527, расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Кондратово, улица Шоссейная, з/у 24/1;

- с кадастровым номером 59:32:0630006:16106, расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Кондратово, улица Строителей, з/у 6;

- с кадастровым номером 59:32:0630006:16105, расположенный по адресу: край Пермский, муниципальный округ Пермский, деревня Кондратово, улица Строителей, з/у 4;

- с кадастровым номером 59:32:0630006:13958, расположенный по адресу: Пермский край, р-н Пермский, с/п Кондратовское, д. Кондратово, в конце ул. Шоссейная;

- с кадастровым номером 59:32:0630006:12489, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/пос., д. Кондратово;

- в кадастровом квартале 59:32:0630006;

- в кадастровом квартале 59:32:3410001.

Цель: эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс Подстанция 110/10 кВ «Кондратово» (КЛ 10 кВ ПС Кондратово - РП-45 Транзит-32, КЛ 10 кВ ф. Транзит-31 (цепь 1), КЛ 10 кВ ф. Транзит-32 (цепь 2 ф. Транзит-31)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

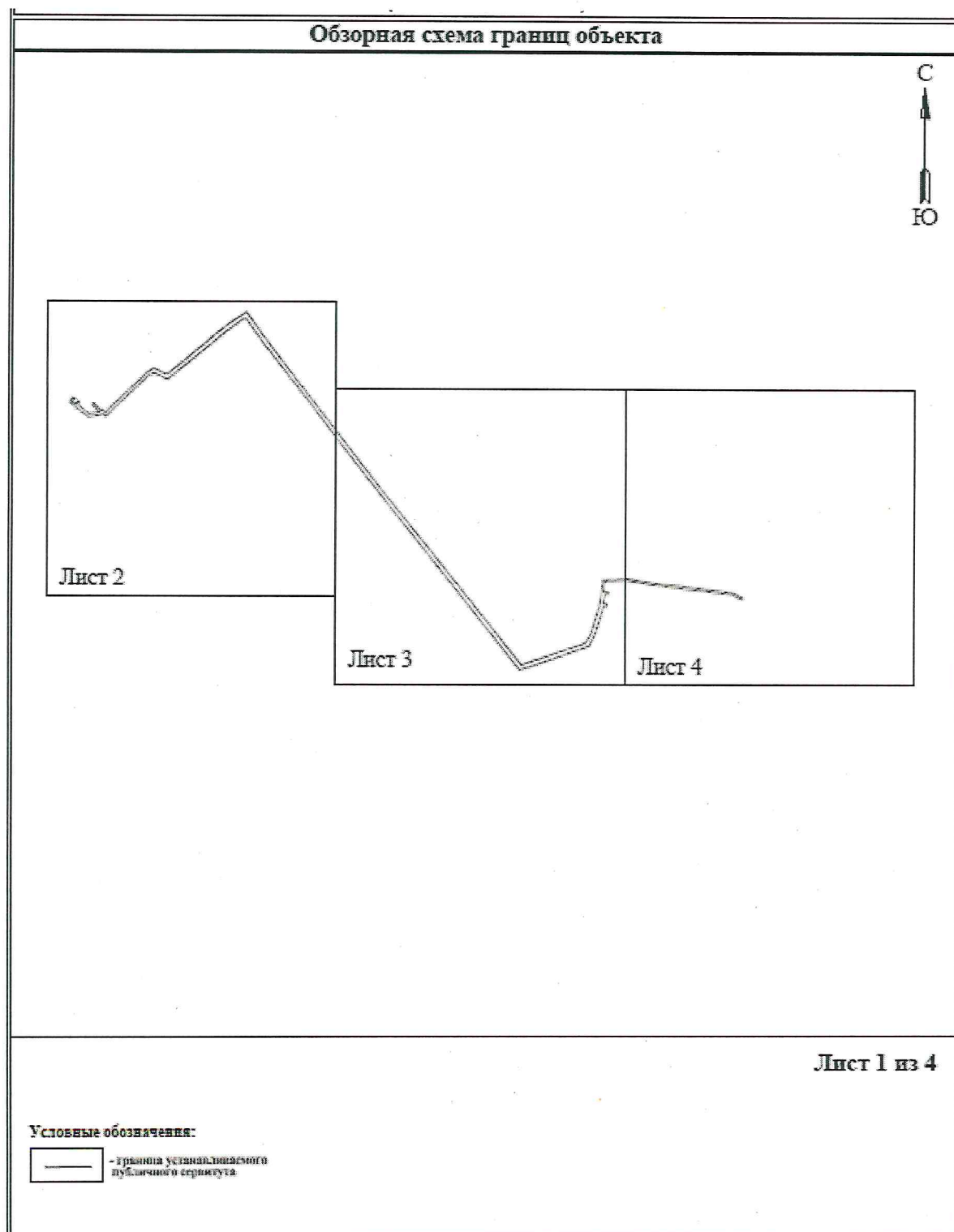
9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
Эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс Подстанция
110/10 кВ «Кондратово» (КЛ 10 кВ ПС Кондратово - РП-45 Транзит-32, КЛ 10 кВ ф.
Транзит-31 (цепь 1), КЛ 10 кВ ф. Транзит-32 (цепь 2 ф. Транзит-31)»



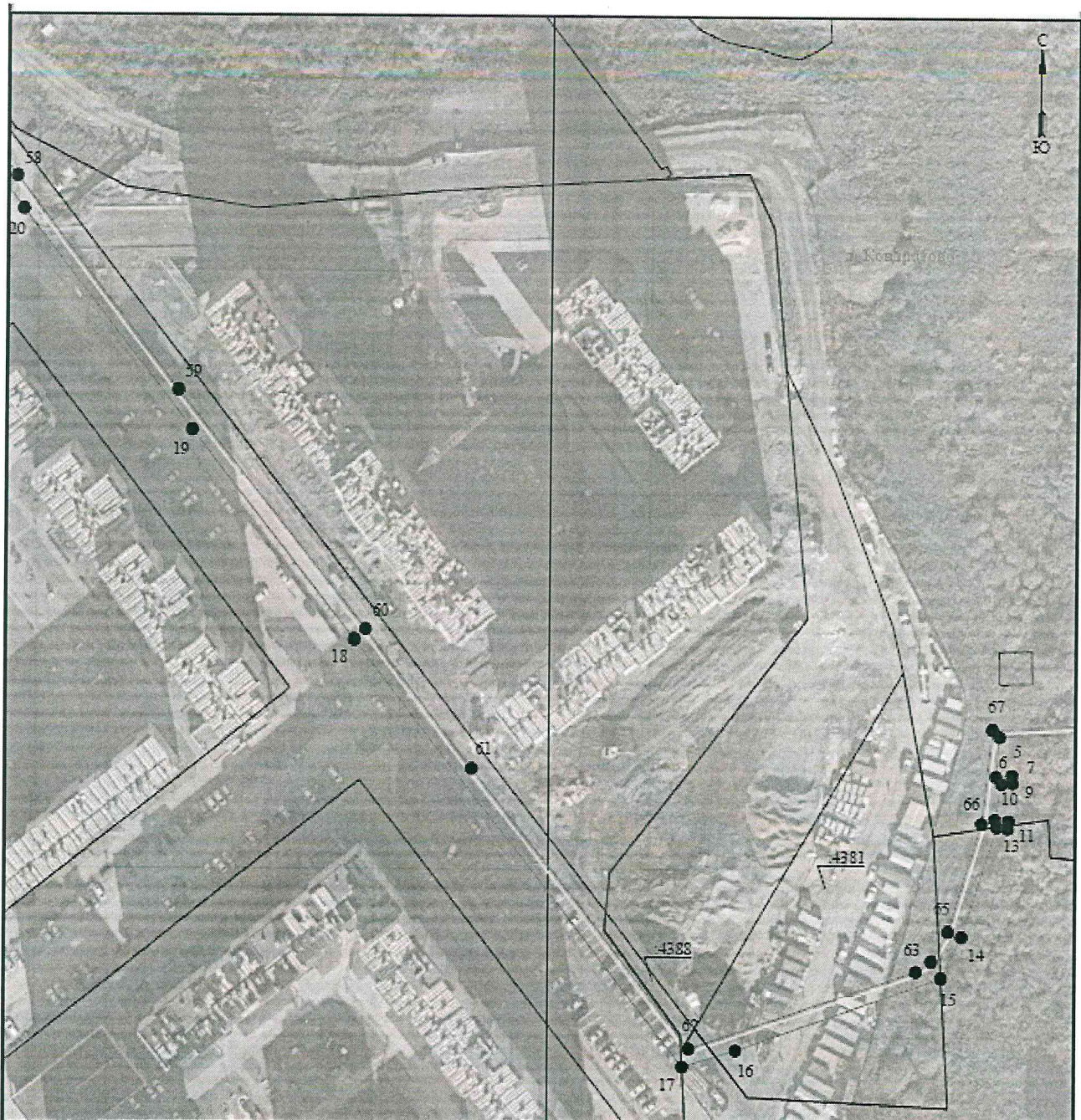


Масштаб 1:1000

Лист 2 из 4

Используемые условные знаки и обозначения:

	- Границы земельных участков, принадлежащих иному субъекту собственности		- Границы земельного участка, принадлежащего публичному субъекту
	- Границы кадастровых участков		- Границы муниципальной собственности, исключительного права
	- Кадастровый номер земельного участка		- Кадастровый номер земельного участка, исключительного права
	- Номер кадастрового участка		- Номер кадастрового участка



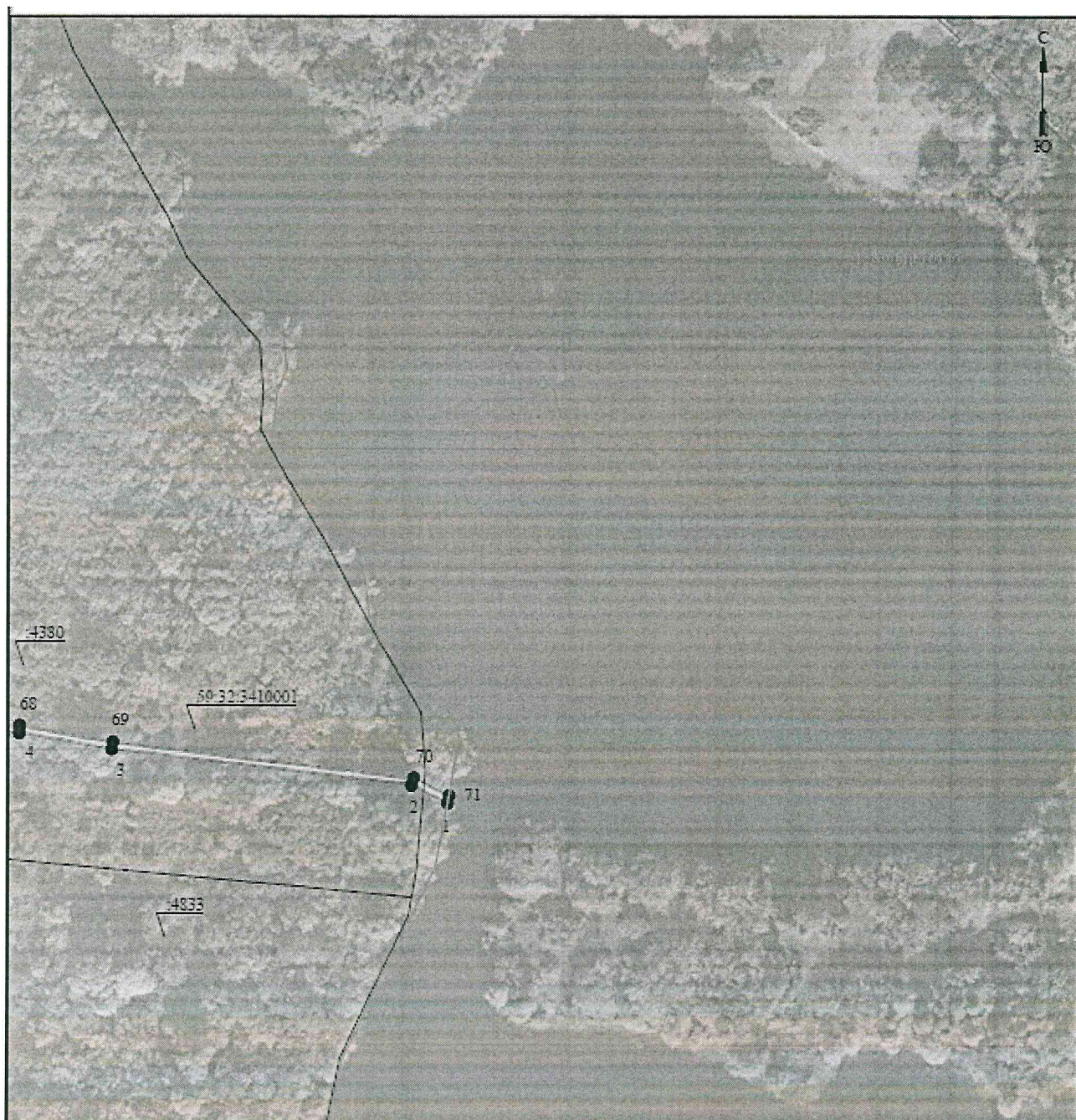
Масштаб 1:1000

Лист 3 из 4

Используемые условные знаки и обозначения:

	Границы земельного участка, выделенного в аренду государственному предприятию
	Границы земельного участка, выделенного в аренду частному лицу
	Границы земельного участка, выделенного в аренду частному лицу
	Границы земельного участка, выделенного в аренду частному лицу

	Границы земельного участка, выделенного в аренду государственному предприятию
	Границы земельного участка, выделенного в аренду частному лицу
	Границы земельного участка, выделенного в аренду частному лицу
	Границы земельного участка, выделенного в аренду частному лицу



Масштаб 1:1000

Лист 4 из 4

Используемые условные знаки и обозначения:

- границы земельных участков, принадлежащих одному субъекту собственности
- границы кадастровых кварталов
- кадастровый номер земельного участка
- номер кадастрового квартала

- границы муниципального округа, городского округа
- границы муниципального образования, населенных пунктов
- муниципальные прилегающие территории, населенные пункты
- линии населенных пунктов

Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 09.06.2025 № 1626

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M ₀), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	515377.93	2225141.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	515382.68	2225132.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	515392.04	2225053.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	515396.38	2225029.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	515395.29	2225007.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	515384.96	2225006.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	515385.32	2225010.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	515383.30	2225010.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	515383.09	2225007.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	515373.65	2225005.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	515373.32	2225009.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	515371.31	2225009.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
13	515371.61	2225006.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
14	515342.86	2224997.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
15	515332.27	2224992.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
16	515313.22	2224938.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
17	515308.88	2224924.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
18	515419.55	2224837.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
19	515474.06	2224794.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
20	515531.49	2224749.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
21	515566.09	2224723.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
22	515625.26	2224675.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

23	515649.97	2224658.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
24	515650.16	2224659.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
25	515638.32	2224639.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
26	515613.44	2224608.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
27	515591.39	2224581.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
28	515597.32	2224568.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
29	515595.87	2224563.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
30	515555.52	2224520.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
31	515558.14	2224517.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
32	515556.81	2224515.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
33	515555.13	2224503.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
34	515568.96	2224485.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
35	515573.71	2224438.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
36	515572.59	2224495.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
37	515569.41	2224488.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
38	515567.04	2224491.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
39	515570.06	2224493.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
40	515568.04	2224495.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
41	515566.52	2224493.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
42	515557.88	2224504.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
43	515559.54	2224514.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
44	515566.36	2224507.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
45	515567.77	2224509.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
46	515560.81	2224516.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
47	515561.81	2224517.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
48	515559.38	2224520.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
49	515598.02	2224561.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
50	515601.93	2224567.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
51	515596.75	2224578.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
52	515596.60	2224581.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
53	515611.84	2224600.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
54	515641.74	2224636.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
55	515658.90	2224658.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
56	515634.25	2224674.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
57	515600.82	2224699.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-

			измерений (определений)		
58	515540.08	2224747.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
59	515484.45	2224790.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
60	515422.25	2224840.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
61	515386.45	2224868.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
62	515313.69	2224925.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
63	515333.91	2224985.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
64	515336.59	2224989.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
65	515344.21	2224993.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
66	515372.54	2225002.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
67	515397.16	2225005.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
68	515398.39	2225029.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
69	515394.02	2225053.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
70	515384.62	2225132.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
71	515379.98	2225141.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
1	515377.93	2225141.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-